

البرامج الخصوصية للتنمية

31 ماي 2025

❑ بعض المفاهيم الأساسية ذات العلاقة بموضوع العرض

❑ البرنامج الجهوي للتنمية

❑ برنامج التنمية المندمجة

❑ برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية

❑ برنامج تأهيل المدن العتيقة

بعض المفاهيم الأساسية ذات العلاقة بموضوع العرض

تعريف المشروع العمومي

□ الفصل 2 من الأمر الحكومي عدد 394 لسنة 2017 المؤرخ في 29 مارس 2017 المتعلق بإحداث إطار موحد لتقييم وإدارة الاستثمارات العمومية:

المشاريع العمومية هي المشاريع التي تنجز في إطار الاستثمار العمومي في مجالي البنية الأساسية أو التجهيزات الجماعية سواء كانت **جديدة** أو في شكل **توسعة مشاريع** قائمة وذلك بصرف النظر عن طرق إنجازها بما في ذلك المشاريع التي تنجز في إطار **الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص**.

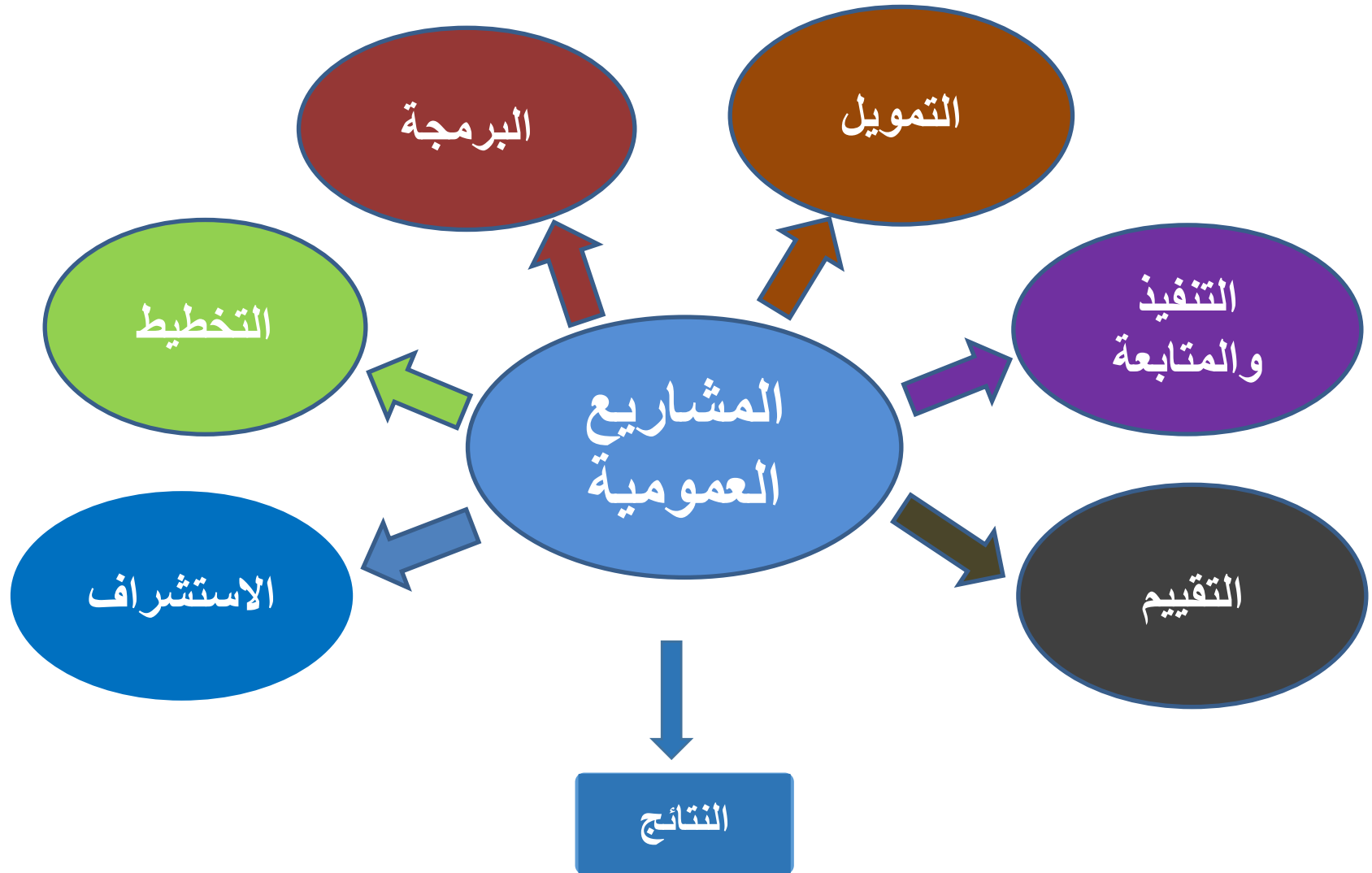
□ المرسوم عدد 68 لسنة 2022 مؤرخ في 19 أكتوبر 2022 يتعلق بضبط أحكام خاصة بتحسين نجاعة إنجاز المشاريع العمومية والخاصة:

المشاريع العمومية هي المشاريع المنجزة من قبل الهياكل العمومية أو لفائدتها **بتمويل منها** أو عن طريق **ميزانية الدولة** أو عن طريق **قروض أو هبات خارجية** أو في إطار **الشراكة بين القطاعين العام والخاص**.

أنواع المشاريع العمومية:

- **المشاريع الوطنية والمهيكلية:** المشاريع المرسمة بميزانية الوزارات والمؤسسات العمومية كاستثمارات مباشرة تنجز عن طريق الوزارات أو المؤسسات العمومية لفائدة جهة/إقليم أو أكثر.
- **المشاريع ذات الصبغة الجهوية:** المشاريع المرسمة بميزانيات الوزارات وتنجز عن طريق المجالس الجهوية باعتمادات محالة من قبل هذه الوزارات.
- **المشاريع الجهوية:** وهي المشاريع التي تقع برمجتها وانجازها عن طريق الموارد الذاتية للمجلس الجهوي بما في ذلك البرنامج الجهوي للتنمية.
- **المشاريع البلدية:** وهي المشاريع التي تنجز بتمويلات البلدية والمدرجة بالبرامج التنموية السنوية للبلديات

مراحل دورة المشروع



مراحل دورة المشروع



التقييم

- * ضبط مؤشرات التقييم والمردودية قبل انطلاق المشروع
- * دراسات التقييم النهائي والنصف مرحلي

التنفيذ والمتابعة

- * التقارير الدورية
- * لجان العادة
- * الزيارات الميدانية
- * جداول المتابعة
- * منظومات متابعة إنجاز المشاريع
- * المجالس الوزارية
- * مهمات الممولين الأجانب

التمويل

- * ميزانية الدولة
- * الميزانيات الجهوية والمحلية
- * تعاون دولي

البرمجة

- * الميزان الاقتصادي
- * اللجنة الوطنية للموافقة على المشاريع العمومية
- * برامج الاستثمار المنوطة

التخطيط

- * المخطط الوطني للتنمية
- * المخططات الإقليمية للتنمية
- * المخططات الجهوية
- * المخططات المحلية

الاستقراء

- * الرؤية الاستراتيجية على المدى البعيد (20 إلى 30 سنة)

البرامج الخصوصية للتنمية

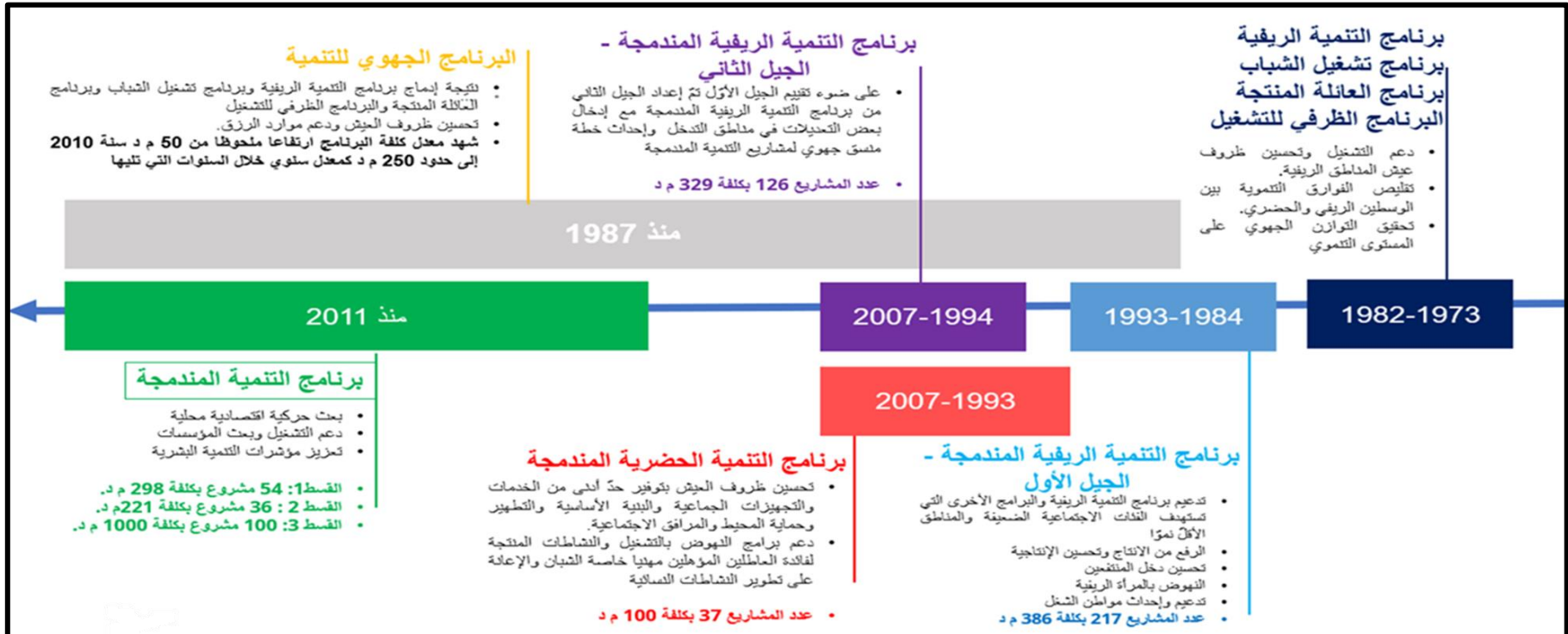
البرامج الخصوصية للتنمية (البرنامج الجهوي للتنمية / برنامج التنمية المندمجة)

❖ تهدف هذه البرامج إلى **معاوضة** المشاريع الوطنية الكبرى المهيكلة والمشاريع القطاعية في تنمية مختلف جهات البلاد.

أقل من **10%** من الميزانية السنوية المخصصة للتنمية

في حدود **25%** من الاعتمادات المحالة من الوزارات إلى المجالس الجهوية

- ❖ تجسم هذه البرامج أولويات الدولة في مختلف فترات التخطيط التي مرت بها بلادنا منذ الاستقلال حيث تطورت من ناحية **مجال التدخل** ومن ناحية **الحوكمة والإشراف** من برامج ذات طابع مركزي إلى برامج تؤسس للامركزية العمل التنموي بالجهات. هذا بالإضافة إلى **الطابع الاندماجي** لتشمل عدة مكونات كانت تتجزأ في إطار برامج مختلفة كالبنية التحتية والتشغيل والتمكين الاقتصادي للفئات الهشة...



البرنامج الجهوي للتنمية

البرنامج الجهوي للتنمية (الأهداف)

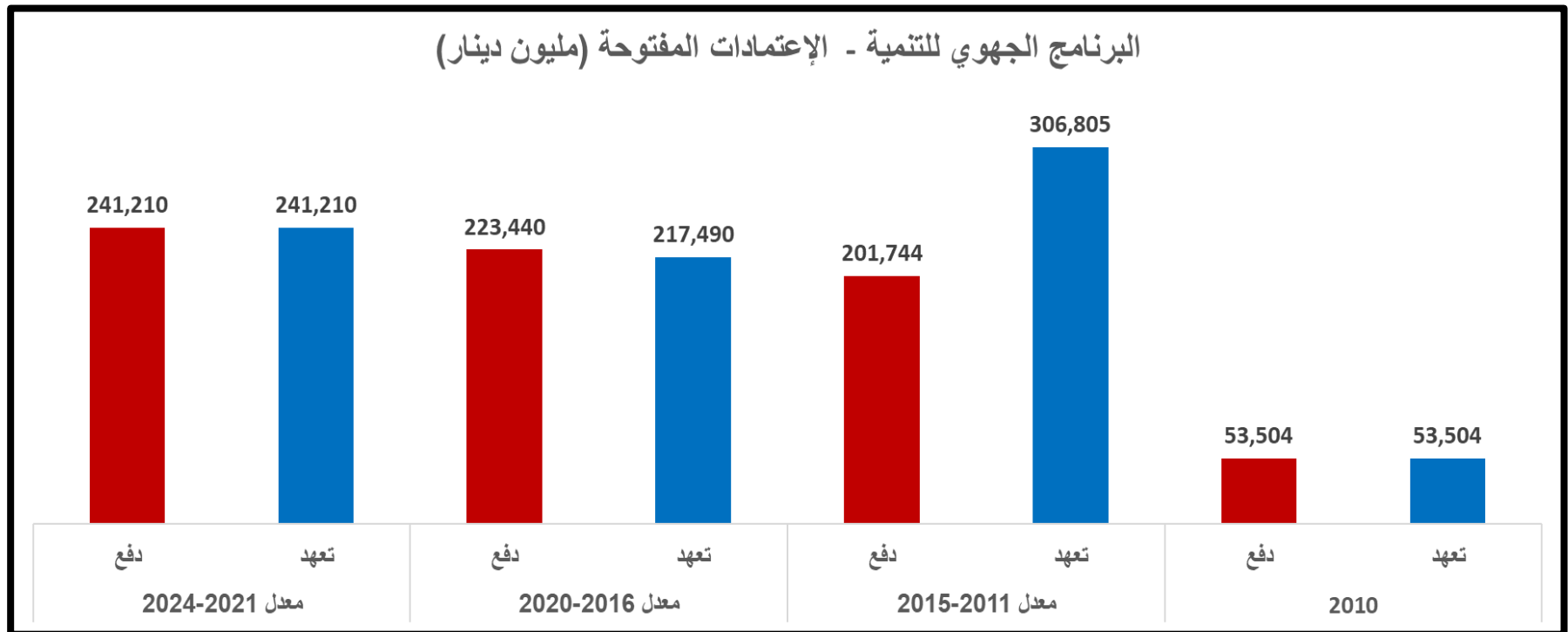
✓ تم إحداث البرنامج الجهوي للتنمية في سنة 1987 في إطار إعداد المخطط السابع للتنمية وذلك بإدماج مختلف البرامج الجهوية وهي برنامج التنمية الريفية وبرنامج تشغيل الشباب وبرنامج العائلة المنتجة والبرنامج الظرفي للتشغيل وذلك بهدف تحقيق التناسق بين مختلف آليات التنمية الجهوية وتحسين استدامة المشاريع والرفع من جدواها.

هو برنامج سنوي يهدف بالأساس إلى:

- ❖ تنمية المناطق الريفية والمناطق الحضرية الأقل نموا
- ❖ المساهمة في الحد من التفاوت بين الجهات وداخل الجهة الواحدة،
- ❖ تحسين ظروف العيش والتقليص من مستوى الفقر والبطالة،
- ❖ تدعيم أسس لامركزية العمل التنموي باعتبار أن التصرف في كامل مراحل انجاز تدخلات البرنامج تتم على المستوى الجهوي.

البرنامج الجهوي للتنمية

✓ البرنامج الجهوي للتنمية هو برنامج سنوي يمول عن طريق ميزانية الدولة ويحظى باعتمادات متزايدة أصبحت تعتبر موارد ذاتية للمجالس الجهوية.



البرنامج الجهوي للتنمية (مجالات التدخل)

تحسين ظروف العيش: البنية الأساسية والتجهيزات الجماعية والماء الصالح للشرب والتنوير والتطهير...

إحداث وتدعيم مواطن الشغل في قطاعات الفلاحة والصيد البحري والصناعات التقليدية بتقديم مساعدات عينية للمنتفعين.

تحسين مساكن المواطنين من ذوي الدخل المحدود وذلك عن طريق اقتناء مواد بناء.

تغطية التمويل الذاتي لبعض المشاريع الممولة من قبل البنك التونسي للتضامن وبنك تمويل المؤسسات الصغرى والمتوسطة

صرف منح لفائدة أبناء العائلات المعوزة لمتابعة دورات التكوين المهني

خلاص أجور عملة الحضائر الذين يشتغلون بصفة مسترسلة بالإدارات العمومية.

البرنامج الجهوي للتنمية (تحسين ظروف العيش)

الماء الصالح للشراب

- تزويد المناطق الحضرية بالماء الصالح للشراب
- تزويد المناطق الريفية بالماء الصالح للشراب
- الصيانة الكبرى لهياكل الماء الصالح للشراب

الطرق والمسالك

- تهيئة وتعبيد الطرق
- تهيئة وتعبيد المسالك
- بناء معابر
- أشغال الترصيف

الهياكل الصحية والمحلية الأساسية

- بناء الهياكل الصحية
- توسيع الهياكل الصحية
- أشغال التهيئة والصيانة للهياكل الصحية

أشغال مختلفة

- بناء وتهيئة المحلات الصناعية والحرفية
- بناء وتهيئة المناطق الصناعية والحرفية

الإنارة

- الإنارة المنزلية
- الإنارة بالطاقة الشمسية
- الإنارة العمومية بالتجمعات السكنية غير البلدية
- كهربة الآبار

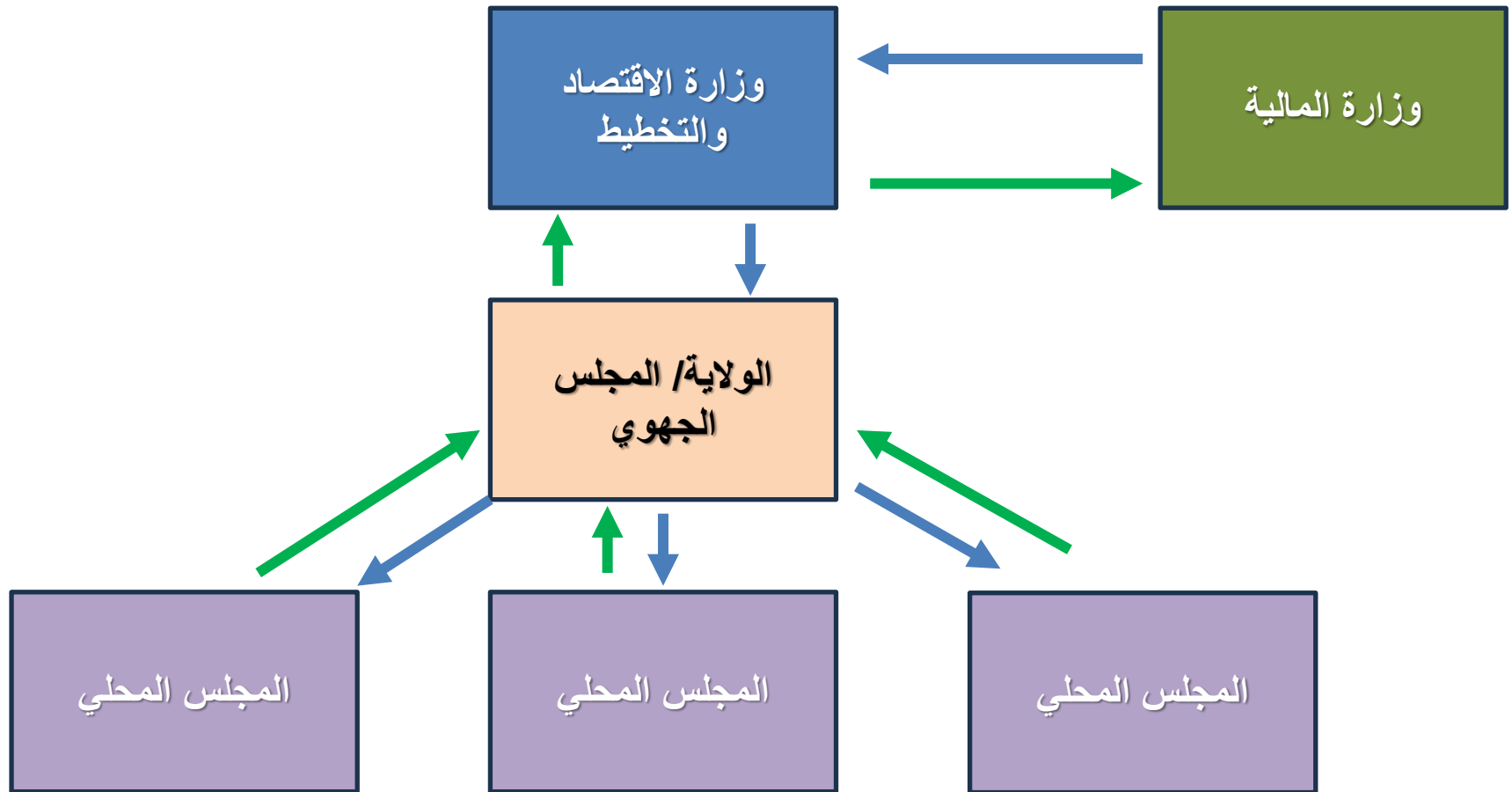
البيئة وتحسين المحيط

- تركيز شبكة قنوات المياه المستعملة
- تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار
- تهيئة المنتزهات
- تجميل مداخل المدن والقرى
- تهذيب الأحياء

الثقافة والشباب والطفولة

- بناء وتوسيع دور الشباب والثقافة
- تهيئة وصيانة دور الشباب والثقافة
- تجهيز دور الشباب والثقافة
- المساهمة في إنجاز وتهيئة المنشآت الرياضية

البرنامج الجهوي للتنمية (الإعداد)



برنامج التنمية المندمجة

برنامج التنمية المندمجة

أهداف البرنامج

- 1- بعث حركة اقتصادية محلية
- 2- دعم التشغيل بالجهات
- 3- تعزيز مؤشرات التنمية البشرية

أهم المبادئ

- **المعتمدة** كوحدة تدخل، باعتبار الواسطين الريفي والحضري
- **عقود البرامج** لتنفيذ المشاريع
- **التشاركية** في مختلف المستويات إنطلاقاً من المحلي فالجهوي ثم الوطني.
- **دعم اللامركزية** عبر إعطاء الجهات (المجالس المحلية والجهوية) صلاحيات أوسع في الاستنباط وفي ضبط الأولويات التنموية لفائدة مناطق التدخل المعنية
- **التكامل** مع البرامج والمخططات التنموية لمختلف القطاعات وتفاذي ازدواجية التدخل مع الحرص على مراعاة **الاندماجية** بين المكونات

برنامج التنمية المندمجة

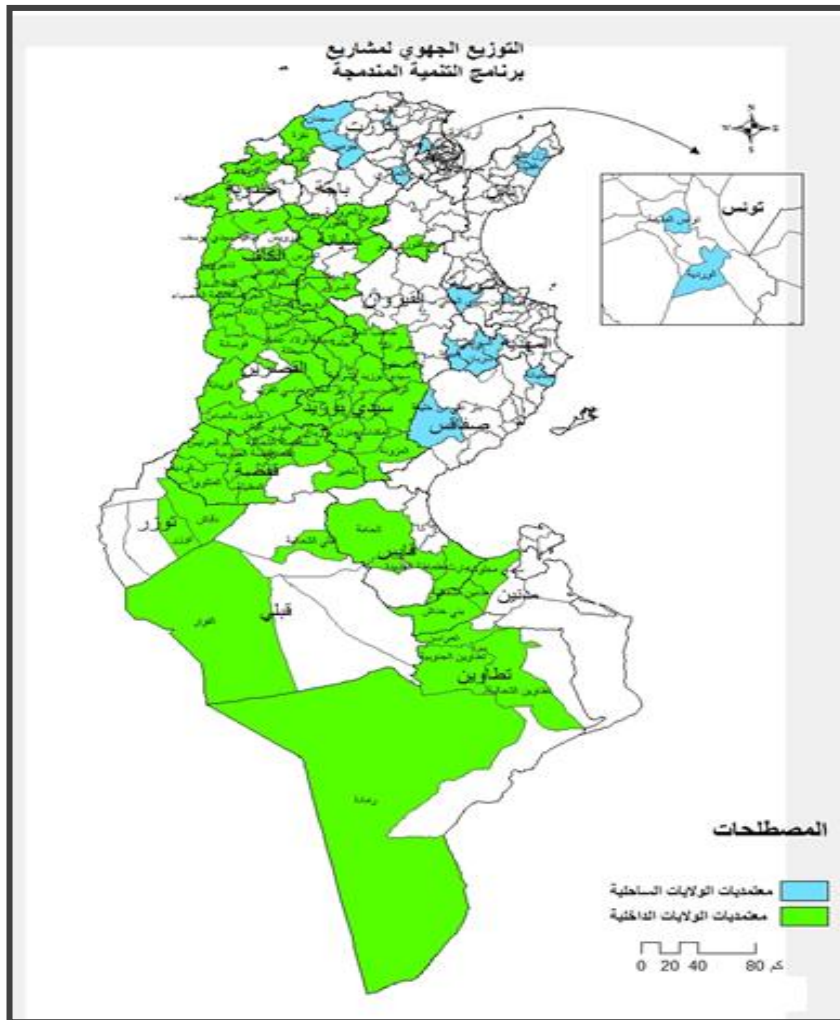
برنامج التنمية المندمجة: القسط الأول والثاني

* عدد المشاريع : 90 (54 ق 1 + 36 ق 2)
(81 % من المشاريع في الجهات الداخلية)

* عدد السكان المعنيين : 2.9 مليون ساكن .

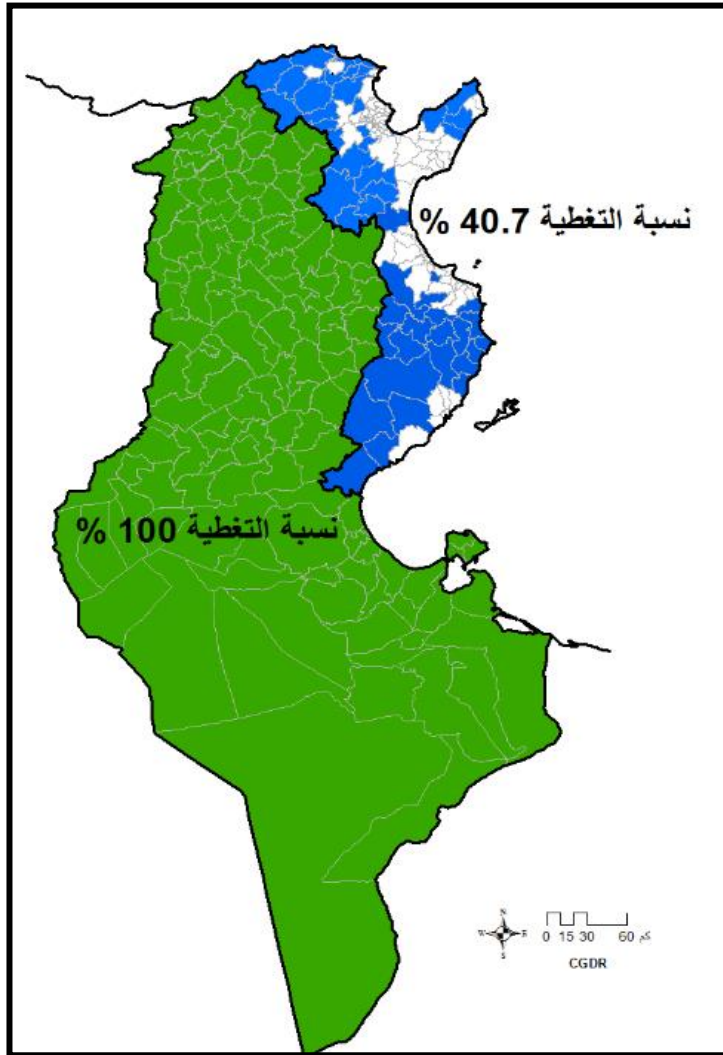
* الكلفة المحينة : 565,4 م.د .

* نسبة تقدم الإنجاز المالي إلى موفى فيفري
2025 التعهد (97,2%) ، الدفع (86,2 %)



برنامج التنمية المندمجة

برنامج التنمية المندمجة: القسط الثالث



- في إطار المخطط التنموي 2016-2020 تم إقرار قسط ثالث يشمل 100 معتمدية.
- الكلفة الجمالية : 1 000 م.د.
- تقدم الإنجاز إلى موفى فيفري 2025:
تعهد (53 %)، الدفع (26,8 %).

برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية

برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية 2 PRIQH

التركيبة المؤسسية للبرنامج

- صاحب المشروع: وزارة التجهيز والإسكان
- صاحب المشروع المفوض: وكالة التهذيب والتجديد العمراني
- لجنة قيادة برئاسة السيد وزير التجهيز والإسكان تضم مختلف الأطراف المتدخلة
- 24 لجنة جهوية
- لجان محلية خاصة بمكونة تحسين السكن

الأهداف:

يهدف البرنامج إلى النهوض بأوضاع الأحياء الشعبية وذلك بتحسين ظروف العيش من خلال تأهيل البنية التحتية وإحداث المرافق والتجهيزات الجماعية من قاعات رياضة وترفيه للأطفال وملاعب أحياء علاوة على دعم التشغيل والأنشطة المنتجة من خلال إحداث الفضاءات الصناعية والاقتصادية.

المكونات:

- تأهيل البنية التحتية عبر إحداث شبكات الطرقات والتنوير العمومي ومد شبكة تصريف المياه المستعملة وشبكة مياه الأمطار
- تحسين السكن
- بناء الفضاءات متعددة الاختصاصات (قاعات رياضة وترفيه للأطفال وملاعب أحياء)
- إقامة الفضاءات الاقتصادية والصناعية
- تهيئة الأراضي البيضاء وإعداد مقاسم معدة للبناء بالأراضي المتاخمة للأحياء المزمع التدخل بها

برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية 2 PRIQH

تقدم الانجاز

- فترة الإنجاز: 2019-2028
- البرنامج ينجز على 4 أقساط
- انتهت الأشغال بـ 16 حيا
- 51 حيا في مرحلة الأشغال
- تم تعيين المقاوله للأشغال بـ 21 حيا
- بقية الأحياء في طور الدراسات

البرنامج في أرقام

- عدد الأحياء 160 حيا
موزعة على 99 بلدية.
- تكلفة البرنامج 816 مليون
دينار.
- عدد المستفيدين: حوالي
907 ألف نسمة.
- عدد المساكن : حوالي 208
ألف مسكن

برنامج تأهيل المدن العتيقة

برنامج تأهيل المدن العتيقة (PRCA)

التركيبة المؤسسية للبرنامج

- البرنامج تحت اشراف وزارة التجهيز والإسكان
- على المستوى المحلي، تعتبر البلديات هي صاحبة المشروع بالنسبة لعمليات التدخل بمركزها العمراني القديم،
- لجنة قيادة وطنية برئاسة السيد وزير التجهيز والإسكان تضم مختلف الأطراف المتدخلة
- وحدة متابعة البرنامج ضمن الإدارة العامة للإسكان، تتولى مراقبة البرنامج وحسن سير العمل

الأهداف:

يهدف البرنامج إلى تعزيز جاذبية المراكز العمرانية القديمة من الناحية الثقافية والاقتصادية والسياحية وذلك من أجل تحسين وتنويع التشغيل والاستثمار الخاص، إضافة إلى حماية وصيانة وتثمين التراث التاريخي.

المكونات:

- يتكون برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة من المكونات الخمسة التالية:
- تهذيب البنية التحتية الأساسية (تهذيب شبكات المياه والتطهير ومياه الأمطار والكهرباء والغاز والهاتف وشبكة الإنترنت)
- تحسين الفضاءات العمومية (إصلاح الطرقات والترصيف والترميم وتهئية المساحات الخضراء والحدائق العمومية)
- تثمين التراث الثقافي وتجديد وإعادة تأهيل المباني التاريخية
- إحياء والنهوض بالأنشطة الاقتصادية والسياحية والتجارية والحرفية
- تحسين السكن

برنامج تأهيل المدن العتيقة (PRCA)

تقدم الانجاز

➤ فترة الإنجاز: 2027-2019

➤ جميع المشاريع في مرحلة الدراسات

➤ تم اختيار المشاريع التي ستنتفع ببرنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة من خلال الدعوة للتعبير عن رغبة البلديات للمشاركة على مرحلتين:

➤ مرحلة الاختيار الأولي وذلك في ديسمبر 2020 شاركت فيها 53 بلدية

➤ مرحلة الاختيار النهائي في جويلية 2021 ، تقدمت 21 بلدية مختارة أوليا بملفات ترشح تم في الأخير اختيار 10 منها حسب ترتيب الملفات.

البرنامج في أرقام

➤ عدد المشاريع: 10 مدن عتيقة موزعة على 10 بلديات.

➤ تكلفة البرنامج: 50 مليون دينار.

شكرا